

ZAKŁAD PODSTAWOWEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W JĘDRZEJOWIE
UL.B.CHROBREGO 4
28-300 JĘDRZEJÓW
TEL. (41) 386 22 77
e-mail: zpoz_jedrzejow@poczta.onet.pl

Jędrzejów, dnia 13.08.2025 r.

numer postępowania: 3/LABO.ZPOZ/2025

OGŁOSZENIE

**Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie,
ul. B.Chrobrego 4, 28-300 Jędrzejów, tel. 41/ 386 22 77**

ogłasza

**„Konkurs na udzielanie świadczeń zdrowotnych
z zakresu medycyny laboratoryjnej
wraz z przetargiem na dzierżawę pomieszczeń
laboratorium w budynku Przychodni Rejonowej Nr 2 w Jędrzejowie oraz
pomieszczenia w budynku Przychodni Rejonowej Nr 1 w Jędrzejowie”**

1. Postępowanie łączy w sobie elementy:

1) przetargu ofertowego na dzierżawę powierzchni, tj.:

- a) wydzielonego ciągu pomieszczeń w budynku Przychodni Rejonowej Nr 2 w Jędrzejowie przy ul. B.Chrobrego 4, w którym mieści się aktualnie Laboratorium Diagnostyki Medycznej, o łącznej powierzchni użytkowej **98,64 m²** wraz z wyposażeniem,
- b) pomieszczenia w budynku Przychodni Rejonowej Nr 1 w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 26, w którym mieści się aktualnie Punkt Pobrań materiału do badań laboratoryjnych o powierzchni 7,41 m² wraz z wyposażeniem.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawy (za cały przedmiot dzierżawy) **za jeden miesiąc** wynosi **netto: 6.500,00 zł** (do czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT wg obowiązujących stawek).

Przedmiot dzierżawy jest przeznaczony na udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu medycyny laboratoryjnej, z uwzględnieniem rejestracji, punktu pobrań i laboratorium realizującym wybrane badania z zakresu hematologii, koagulologii oraz analizy moczu. Dzierżawca jest zobowiązany realizować ww. świadczenia zdrowotne dla pacjentów Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie. Dzierżawca może w przedmiocie dzierżawy udzielać ww. świadczeń zdrowotnych również dla własnych pacjentów.

2) konkursu ofert na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie medycyny laboratoryjnej. Stąd *Regulamin postępowania* stanowi jednocześnie regulamin przetargu na dzierżawę oraz szczegółowe Warunki Konkursu Ofert (SWKO) na udzielanie świadczeń zdrowotnych.

2. Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie wymaga przejęcia pracowników Laboratorium Diagnostyki Medycznej Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie na podstawie art. 23¹ Kodeksu pracy, z uwzględnieniem gwarancji zatrudnienia - w formie umowy o pracę - na okres **5 lat** od dnia przejęcia, na warunkach określonych w *Regulaminie postępowania*.

3. W wyniku niniejszego postępowania zostanie wyłoniony Oferent, który **składając jedną pisemną ofertę**, zaoferuje najwyższą stawkę miesięcznego czynszu dzierżawy przy najniższej wartości oferowanych świadczeń zdrowotnych - z uwzględnieniem przypisanych wag - oraz spełni wymagania *określone w Regulaminie postępowania*.

4. Z wybranym Oferentem Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie podpisze w tej samej dacie dwie umowy, tj. umowę dzierżawy pomieszczeń i umowę na świadczenia zdrowotne, a

także porozumienie w sprawie przejęcia pracowników Laboratorium Diagnostyki Medycznej Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie

5. Obie umowy zostaną zawarte na **czas określony: 5 lat.**

W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania jednej z umów, rozwiązaniu ulega druga z umów.

6. Oferty należy składać w siedzibie Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie przy ul. B.Chrobrego 4 - **pok. nr 20 (parter)** do dnia: **28.08.2025r. do godz. 12:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie w **pok. 20 (parter.)** w dniu: **28.08.2025r. o godz. 13:00,**

7. *Regulamin postępowania* wraz z załącznikami można pobrać ze strony internetowej:
www.zpozjedrzejow.pl

8. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami:

p. Marta Łysek, e-mail: zpoz_jedrzejow@poczta.onet.pl